

Dinsdagavond 16 juni 2015 is er tijdens de forumbehandeling van de Jaarstukken 2014/ behandeling technische vragen gesproken en zijn er aanvullende vragen gesteld over de Gedempte Veert.

Vraag 8 en 9 in de verstuurde beantwoording aan de raad:

8	DL	25	<u>Gedempte Veert.</u> Vraag: a. Zijn er vooruitzichten ten aanzien van het ontwikkelen en realisatie van het plan. b. Hoe staat het met de gemaakte uren / kosten van de gemeente voor dit plan. c. Wat zijn de kosten tot heden.	B&P	a. Er zijn gesprekken geweest met de betrokken partijen, maar er is nog geen overeenstemming. b. Het in 2009 door de raad beschikbaar gestelde voorbereidingskrediet is gebruikt. c. Voor de gemeente € 118.000.
9	KL	25	Gedempte veert. Wat is de status	B&P	Zie het antwoord op vraag 8.

Aanvullende vragen:

- Wat voor kosten zijn er gemaakt?

Kosten projectmanagement	15.471
Kosten bestemmingsplan/structuurvisie/stedebouwkundig ontwerp/inrichtingsplan/planbegeleiding	101.486
totaal planontwikkeling en begeleiding (2004-2013)	<u>116.957</u>

- Hoe is dit geregeld?  
*Het door de raad beschikbare voorbereidingskrediet is volledig gebruikt in 2011. De kosten t/m 2011 zijn onttrokken aan de reserve Bouwgrondexploitatie conform het raadsbesluit. De gemaakte kosten 2012 en 2013 zijn ten laste gebracht van de algemene middelen op het programma Ruimtelijke Ordening. Bij de Jaarrekening 2013 is het project afgesloten in afwachting van concrete afspraken inzake kostenverhaal, waarbij de inzet is om de gemaakte kosten te verhalen op de exploitant(en) in het exploitatiegebied  
Als die afspraken zijn gemaakt en de kosten worden afgerekend wordt de voorfinanciering van het voorbereidingskrediet uit de reserve BGE € 67.250 weer toegevoegd aan de reserve BGE en valt € 49.707 toe aan de algemene middelen*
- Wie neemt die kosten voor zijn rekening?  
*Indien planontwikkeling leidt tot een herziening van het bestemmingsplan zullen deze kosten worden verhaald op de exploitant(en) in het exploitatiegebied*

- Hoe zijn de bevoegdheden van college/raad hiervoor? *Naast het bestemmingsplan stelt de raad mogelijk een exploitatieplan vast indien het kostenverhaal (deels) via het publiekrechtelijk spoor wordt verhaald. Indien de kosten anterieur worden verhaald, dan zal de betreffende anterieure overeenkomst voor wensen en bedenkingen worden voorgelegd aan de raad alvorens het college instemt met de overeenkomst.*

<b>Samenvatting</b>		
<b>planontwikkeling Westrand Sint Pancras, verhaalbare kosten</b>		
projectmanagement	15.471	
bestemmingsplan/structuurvisie/stedebouwkundig ontwerp/inrichtingsplan/planbegeleiding	101.486	
totaal planontwikkeling en begeleiding (2004-2013)	116.957	A
Vorbereidingskrediet 2009	67.250	
Onttrokken aan reserve BGE (t/m 2011)	70.182	B
ten laste van algemene middelen (2012-2013)	46.775	A-B
		cumulatief
	2004	2.993
	2005	867
	2006	1.492
	2007	219
	2008	23.704
	2009	14.934
	2010	43.283
	2011	23.684
	2012	5.484
	2013	297
	2014	