

011203

18 NOV 2015

CLRS - 1.733.21

/AFD.

VW/12

/BW/RAAD

oprijfje, rollege

Het college van Burgemeester en Wethouders  
en de gemeenteraad van de gemeente Langedijk  
t.a.v. afd. veiligheid, vergunningen en handhaving  
Postbus 15  
1723 ZG Noord Scharwoude

Sint Pancras/Broek op Langedijk, 17 november 2015

Betreft : uw brief d.d. 11 november 2015  
Registratienummer: CTR-15-523  
Vooraankondiging handhavend optreden

### Zienswijze

Edelachtbaar college,

Naar aanleiding van uw brief d.d. 11 november 2015, registratienummer CTR-15-523, dienen wij bij u onze zienswijze in.

Onderstaand de reden waarom wij de zienswijze indienen.

Het is bij u bekend dat het gebouw aan de Bovenweg 77 te Sint Pancras tegelijk met de panden Bovenweg 73 en 75 gesloopt wordt, zodra er een vergunning voor nieuwbouw is afgegeven, de daarvoor verplichte procedure zijn wij, na voorbesprekingen met uw ambtenaren, omstreeks augustus 2014 wederom gestart.

Het kleine kasje ligt aan de achterzijde van het pand nummer 77 en is vanaf de weg niet bereikbaar. Het is geen open erf of terrein er zijn geen gebruikers en er mag niemand komen.

De huurster van de Bovenweg 77 te Sint Pancras, heeft een aparte berging welke gelegen is aan het wandel/fietspad tussen de panden 73 en 75.

Het kleine kasje en de tuin die achter de Bovenweg 77 liggen zijn niet verhuurd. Niemand mag gebruik maken van het kasje.

Het kasje is vanaf de weg niet bereikbaar, waardoor het slopen of het alleen weghalen van gebroken glas en de beglazingskit die uit de sponning breekt van het kasje moeilijk zal zijn.

Doordat vanaf de weg het kasje niet te bereiken is, zullen de door u beschreven werkzaamheden onnodig hoge kosten met zich meebrengen.  
Terwijl het bij u bekend is dat op een later tijdstip alle gebouwen incl. de kassetjes gesloopt gaan worden.  
Daarom verzoeken wij u om alles te mogen laten zoals het thans is en niet handhavend op te treden.

In afwachting van uw antwoord, verblijven wij,

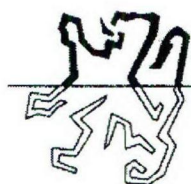
Hoogachtend,  
Exploitatie maatschappij Brolan B.V., Dijk 30, 1721 AE Broek op Langedijk  
Van de Ridder Beheer B.V., A.V.H. Destreelaan 76, 1834 EE Sint Pancras

Namens dezen,



W.H. van de Ridder





Gemeente Langedijk

## Ontvangstbevestiging

Op: 18 november 2015

heeft de heer, mevrouw : Van den Ridder

de hieronder aangekruiste stukken ingeleverd:

- Aanvraagformulier WMO
- Bezwaarschrift
- Bouwtekeningen
- Aanbesteding:
- Anders, namelijk: zienswijze

Aantal pagina's: 2

Bijlage(n) :

Tijdstip (voor de aanbesteding):

*A. Bruin*

Naam ontvanger: A. Bruin