

# Collegevoorstel



gemeente Langedijk

Datum : 26 oktober 2018  
Agendanummer : 2  
Adviseur : R. (Rob) Hof  
Afdeling / team : OW/Beheer  
Vertrouwelijk : Nee  
Onderwerp : Plaatsen Zonnestroominstallatie gemeentelijke sportaccommodaties



## Gevraagde beslissing(en)

1. Realiseren van het plan om zonnestroominstallaties te plaatsen op vier van onze sportaccommodaties;
2. De raad middels een raadsvoorstel voor te stellen het reeds in het MIP gereserveerde bedrag van € 436.245,- voor verduurzaming van maatschappelijk vastgoed te verhogen met € 113.222,-
3. De geschikte daken van het gemeentelijk vastgoed voor externe partijen beschikbaar te stellen voor het plaatsen van zonnepanelen.

## Afdoening

|                     |     |     |    |     |      |
|---------------------|-----|-----|----|-----|------|
| Paraaf manager      |     |     |    |     |      |
| Paraaf medeadviseur | BMO | VVH | OW | B&P | PUZA |

|                    | Conform voorstel | Conform aantekening gemeentesecretaris | Bespreken |
|--------------------|------------------|--|-----------|
| Burgemeester       |                  |  |           |
| Wethouder          |                  |  |           |
| Wethouder          |                  |  |           |
| Wethouder          |                  |  |           |
| Wethouder          |                  |  |           |
| Gemeentesecretaris |                  |  |           |

Aantekening secretaris:

Collegebesluit: 20 NOV. 2018 *CONFORM.*

Burgemeester en wethouders van Langedijk,

E. (Erik) Annaert  
gemeentesecretaris/directeur

L.A.M. (Leontien) Kompier  
burgemeester

## **Inleiding**

In het MIP heeft de gemeente Langedijk € 436.245 gereserveerd voor verduurzaming van maatschappelijk vastgoed. We hebben een verduurzamingsplan en businesscase opgesteld. Onderdeel van de businesscase is het aanvragen van de SDE+ subsidie. Het verduurzamingsplan heeft betrekking op de sporthallen Geesterambacht, De Oostwal, gymzaal Lourens Bogtmanstraat en zwembad Duikerdel. Verduurzaming vindt plaats in de vorm van het installeren van zonnestroominstallaties op deze gebouwen, waarbij extra aandacht wordt besteed aan het zichtbaar maken van opbrengsten en verbruik voor publiek. Zo werken we niet alleen aan het reduceren van CO2 uitstoot, maar ook aan bewustwording over verduurzamen.

## **Beoogd resultaat**

Het beoogde resultaat van de verduurzaming is:

1. De verduurzaming leidt tot reductie van de CO2 uitstoot;
2. De verduurzaming leidt tot lagere exploitatielasten;
3. De verduurzaming wordt zichtbaar gemaakt voor publiek wat moet leiden tot bewustwording;
4. Het resultaat van de verduurzaming is meetbaar;

## **Argumenten**

### *1.1 De gemeente geeft invulling aan haar voorbeeldfunctie voor wat betreft verduurzaming van gemeentelijk vastgoed;*

De gemeente heeft een voorbeeldfunctie, zo ook ten aanzien van de verduurzamingsopgave waar we in Nederland en eigenlijk wereldwijd voor staan. Door verduurzaming van onze sportaccommodaties bereiken we een groot publiek binnen (en buiten) onze gemeente en kunnen we werken aan die voorbeeldfunctie. In elke accommodatie wordt op een goed zichtbare plek een scherm opgehangen waarop informatie over stroomopwekking en – verbruik op een begrijpelijke en aansprekende manier wordt getoond aan het publiek. Dit maakt onderdeel uit van de investeringskosten.

### *1.2 De verduurzaming levert een jaarlijks financieel exploitatievoordeel op voor de betreffende accommodaties.*

De accommodaties worden beheerd en geëxploiteerd door Stichting Sportservice Langedijk (SSL) en het verbruik van de energie wordt meegenomen in de jaarlijkse subsidieaanvragen. Zodra de zonnestroominstallatie is aangelegd neemt SSL de exploitatievoordeel mee in hun jaarlijkse subsidie aanvragen.

### *2.1 De raad heeft budgetrecht om het krediet te verhogen.*

Om het plan volledig te realiseren is verhoging noodzakelijk.

### *3.1 Er is vraag van externe partijen of de gemeente Langedijk daken beschikbaar wil stellen voor het plaatsen van zonnepanelen;*

Er zijn herhaaldelijk verzoeken binnengekomen op bestuurlijk niveau om gemeentelijke daken beschikbaar te stellen.

## **Kanttekeningen**

### *2.1 De verhoging van het krediet brengt extra kapitaallasten met zich mee.*

### *2.2 De SDE subsidie voor 1 locatie moet nog worden aangevraagd en beoordeeld. Het is derhalve niet honderd procent zeker dat ook voor deze locatie subsidie wordt verleend;*

Voor de gymzaal aan de Lourens Bogtmanstraat wordt de SDE+ subsidie in de tranche van oktober 2018 aangevraagd. Mocht de subsidie niet worden verleend, dan kan besloten worden om deze zonnepanelen niet te plaatsen.

### *3.1 Het beschikbaar stellen van gemeentelijke daken gaat gepaard met het maken van duidelijke juridische afspraken en overeenkomsten.*

In overleg met afdeling juridische zaken dient onderzocht te worden welke consequenties het heeft om de daken beschikbaar te stellen

Op basis van het geldende activabeleid betekent de extra investering voor de begroting 2019 (en verder) een extra kapitaallast van ruim € 13.000,-. Daarbij komen ook de kosten voor de service van Sportief Opgewekt (waaronder verzekeringskosten). De totale extra kosten bedragen vanaf 2019 ruim € 16.000,-.

Tegenover deze extra kosten staat de jaarlijks uitbetaalde subsidie (rond de € 27.000) en de verwachte besparing op energiekosten op de 4 accommodatie (bijna € 21.000,-). De besparing voor de begroting van de gemeente Langedijk bedraagt daarmee € 32.000,- per jaar. Dit bedrag wordt, meegenomen bij de Kadernota 2020

### **Vervolgstappen**

Zorgen dat de dit punt op de agenda van de begrotingswijziging komt te staan.

Bij akkoord op de uitgangspunten zetten we samen met Sportief Opgewekt de volgende stappen om de projecten, waarvoor de beschikbare middelen en subsidie reeds is beschikbaar zijn, uit te voeren.

Als het extra krediet beschikbaar is zal het overige deel in uitvoering worden gebracht zodat het volledige plan is gerealiseerd.

Sportief Opgewekt ook na volle tevredenheid met de gemeente Heerhugowaard een soortgelijke traject doorlopen voor de sporthallen en het zwembad. De eerste projecten worden daar momenteel gerealiseerd;

Indien ook de SDE+ subsidie voor gymzaal Lourens Bogtmanstraat is toegekend, worden ook voor die locatie de vervolgstappen ingezet, rekening houdend met de deadline die voor die locatie zal gaan gelden

### **Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit**

---

### **Bijlagen ter informatie**

3.2 De gemeentelijke daken moeten eerst constructief en onderhoud technisch geïnspecteerd worden of ze geschikt zijn voor het plaatsen van zonnepanelen

Gebouwenbeheer maakt een inventarisatie van de daken die eventueel beschikbaar kunnen worden gesteld aan externe partijen.

### Communicatie

Zodra project opgestart wordt zal dit gaan lopen

### Participatie (Interactief werken)

Zodra project opgestart wordt zal dit gaan lopen

### Juridisch

Voor het beschikbaar stellen voor de overige gemeentelijke daken aan externe partijen dienen de juridische consequenties onderzocht te worden.

### Financiën

Investeringskosten:

Om de 4 gebouwen zo optimaal mogelijk te voorzien van zonnestroominstallaties is een investering van € 549.467 (excl. btw; btw is verrekenbaar) benodigd. Dat is € 113.222,- meer dan in het MIP gereserveerde bedrag van € 436.245.

Per locatie is het verduurzamingsplan als volgt uitgewerkt in vermogen van de zonnestroominstallatie en de benodigde investeringskosten.

|                         | Locatie                       | Vermogen zonnepanelen | Investering (excl BTW) |
|-------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------|
| 1.                      | Sporthal Geesterambacht       | 140.400 WP            | € 193.972              |
| 2.                      | Sporthal De Oostwal           | 107.520 WP            | € 148.121              |
| 3.                      | Zwembad Duikerdel             | 122.400 WP            | € 169.485              |
| 4.                      | Gymzaal Lourens Bogtmanstraat | 25.600 WP             | € 37.890               |
| <b>Totaal incl. BTW</b> |                               |                       | <b>€ 549.468</b>       |

### SDE+ subsidie

Voor elke locatie is een SDE+ subsidie aanvraag nodig. Voor de sporthallen en het zwembad is de subsidie reeds aangevraagd en toegewezen. Aan de subsidie toekenning voor deze locaties is de voorwaarde verbonden dat de zonnestroominstallatie uiterlijk december 2019 geïnstalleerd is. Voor de gymzaal aan de Lourens Bogtmanstraat wordt de SDE+ subsidie in de tranche van oktober 2018 aangevraagd. Indien deze wordt toegekend, zal ook voor deze locatie een uiterste opleverdatum van de installatie worden aangegeven.

| Locatie                       | Status            | SDE+ subsidie*   | Deadline oplevering |
|-------------------------------|-------------------|------------------|---------------------|
| Sporthal Geesterambacht       | Toegekend         | € 151.000        | Oktober 2019        |
| Sporthal Oostwal              | Toegekend         | € 118.000        | Oktober 2019        |
| Zwembad Duikerdel             | Toegekend         | € 133.000        | Oktober 2019        |
| Gymzaal Lourens Bogtmanstraat | Aanvraag okt 2018 | € 28.000         | n.t.b.              |
| <b>Totaal SDE+ subsidie</b>   |                   | <b>€ 430.000</b> |                     |

\* SDE+ subsidie is totaal berekend over de gehele subsidielooptijd van 16 jaar

Berekend is dat er in die periode een totale subsidie van ongeveer € 430.000 tegemoet kan worden gezien. Samen met de subsidie wordt door de besparing op energielasten het investeringsbedrag, inclusief kosten voor onderhoud en vervanging, over de looptijd van 25 jaar meer dan terugverdiend. Verwacht wordt dat het over de looptijd van 25 jaar een financiële besparing oplevert van 20%. Kortom: de businesscase voor het plaatsen van een zonnestroominstallatie op de 4 genoemde sportaccommodaties is positief.



## Raadsvoorstel

Raadsvergadering van : **29 januari 2018**  
Agendanummer :  
Portefeuillehouder : **J. Nieuwenhuizen** / *N. LANGEDIJK*  
Opsteller : **R. Hof**  
B&W-besluit datum : **20 november 2018**  
Onderwerp : **Plaatsen Zonnestroominstallatie gemeentelijke sportaccommodaties**

### Gevraagde beslissing(en)

1. Voor te stellen het om reeds in het MIP gereserveerde bedrag van € 436.245,- voor verduurzaming van maatschappelijk vastgoed te verhogen met € 113.222,-

### Inleiding

In het MIP heeft de gemeente Langedijk € 436.245 gereserveerd voor verduurzaming van maatschappelijk vastgoed. We hebben een verduurzamingsplan en businesscase opgesteld. Onderdeel van de businesscase is het aanvragen van de SDE+ subsidie. Het verduurzamingsplan heeft betrekking op de sporthallen Geesterambacht, De Oostwal, gymzaal Lourens Bogtmanstraat en zwembad Duikerdel. Verduurzaming vindt plaats in de vorm van het installeren van zonnestroominstallaties op deze gebouwen, waarbij extra aandacht wordt besteed aan het zichtbaar maken van opbrengsten en verbruik voor publiek. Zo werken we niet alleen aan het reduceren van CO2 uitstoot, maar ook aan bewustwording over verduurzamen.

### Beoogd resultaat

Het beoogde resultaat van de verduurzaming is:

1. De verduurzaming leidt tot reductie van de CO2 uitstoot;
2. De verduurzaming leidt tot lagere exploitatielasten;
3. De verduurzaming wordt zichtbaar gemaakt voor publiek wat moet leiden tot bewustwording;
4. Het resultaat van de verduurzaming is meetbaar;

### Argumenten

- 1 *De raad heeft budgetrecht om het krediet te verhogen.*  
Om het volledige plan te realiseren is verhoging van het reeds in het MIP beschikbare budget noodzakelijk.

### Kanttekeningen

- 1.1 *De verhoging van het krediet brengt extra kapitaallasten met zich mee.*
- 1.2 *De SDE subsidie voor 1 locatie moet nog worden aangevraagd en beoordeeld. Het is derhalve niet honderd procent zeker dat ook voor deze locatie subsidie wordt verleend;*  
Voor de gymzaal aan de Lourens Bogtmanstraat wordt de SDE+ subsidie aangevraagd. Mocht de subsidie niet worden verleend, dan kan besloten worden om deze zonnepanelen niet te plaatsen.

### Communicatie

Zodra project opgestart wordt zal dit gaan lopen

### Participatie (Interactief werken)

Zodra project opgestart wordt zal dit gaan lopen

## Financiën

### Investeringskosten:

Om de 4 gebouwen zo optimaal mogelijk te voorzien van zonnestroominstallaties is een investering van € 549.467 (excl. btw; btw is verrekenbaar) benodigd. Dat is € 113.222,- meer dan in het MIP gereserveerde bedrag van € 436.245.

Per locatie is het verduurzamingsplan als volgt uitgewerkt in vermogen van de zonnestroominstallatie en de benodigde investeringskosten.

|                         | Locatie                       | Vermogen zonnepanelen | Investering (excl BTW) |
|-------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------|
| 1.                      | Sporthal Geesterambacht       | 140.400 WP            | € 193.972              |
| 2.                      | Sporthal De Oostwal           | 107.520 WP            | € 148.121              |
| 3.                      | Zwembad Duikerdel             | 122.400 WP            | € 169.485              |
| 4.                      | Gymzaal Lourens Bogtmanstraat | 25.600 WP             | € 37.890               |
| <b>Totaal incl. BTW</b> |                               |                       | <b>€ 549.468</b>       |

### SDE+ subsidie

Voor elke locatie is een SDE+ subsidie aanvraag nodig. Voor de sporthallen en het zwembad is de subsidie reeds aangevraagd en toegewezen. Aan de subsidie toekenning voor deze locaties is de voorwaarde verbonden dat de zonnestroominstallatie uiterlijk december 2019 geïnstalleerd is. Voor de gymzaal aan de Lourens Bogtmanstraat wordt de SDE+ subsidie in de tranche van oktober 2018 aangevraagd. Indien deze wordt toegekend, zal ook voor deze locatie een uiterste opleverdatum van de installatie worden aangegeven.

| Locatie                       | Status            | SDE+ subsidie*   | Deadline oplevering |
|-------------------------------|-------------------|------------------|---------------------|
| Sporthal Geesterambacht       | Toegekend         | € 151.000        | Oktober 2019        |
| Sporthal Oostwal              | Toegekend         | € 118.000        | Oktober 2019        |
| Zwembad Duikerdel             | Toegekend         | € 133.000        | Oktober 2019        |
| Gymzaal Lourens Bogtmanstraat | Aanvraag okt 2018 | € 28.000         | n.t.b.              |
| <b>Totaal SDE+ subsidie</b>   |                   | <b>€ 430.000</b> |                     |

\* SDE+ subsidie is totaal berekend over de gehele subsidielooptijd van 16 jaar

Berekend is dat er in die periode een totale subsidie van ongeveer € 430.000 tegemoet kan worden gezien. Samen met de subsidie wordt door de besparing op energielasten het investeringsbedrag, inclusief kosten voor onderhoud en vervanging, over de looptijd van 25 jaar meer dan terugverdiend. Verwacht wordt dat het over de looptijd van 25 jaar een financiële besparing oplevert van 20%. Kortom: de businesscase voor het plaatsen van een zonnestroominstallatie op de 4 genoemde sportaccommodaties is positief.

Op basis van het geldende activabeleid betekent de extra investering voor de begroting 2019 (en verder) een extra kapitaallast van ruim € 13.000,-. Daarbij komen ook de kosten voor de service van Sportief Opgewekt (waaronder verzekeringskosten). De totale extra kosten bedragen vanaf 2019 ruim € 16.000,-.

Tegenover deze extra kosten staat de jaarlijks uitbetaalde subsidie (rond de € 27.000) en de verwachte besparing op energiekosten op de 4 accommodatie (bijna € 21.000,-). De besparing voor de begroting van de gemeente Langedijk bedraagt daarmee € 32.000,- per jaar. Dit bedrag wordt, meegenomen bij de Kadernota 2020

### Vervolgstappen

Als het extra krediet beschikbaar is zal het volledige plan is gerealiseerd worden.

### Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit

---

**Bijlagen ter informatie**

---

Burgemeester en wethouders van Langedijk,

E. Annaert  
gemeentesecretaris/directeur

L.A.M. Kompier  
burgemeester



## R a a d s b e s l u i t

Agendanummer :  
Onderwerp : **Plaatsen Zonnestroominstallatie gemeentelijke sportaccommodaties**

De raad van de gemeente Langedijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 november 2018, ;

b e s l u i t:

1. Voor te stellen het om reeds in het MIP gereserveerde bedrag van € 436.245,- voor verduurzaming van maatschappelijk vastgoed te verhogen met € 113.222,-

Vastgesteld in de openbare vergadering van 29 januari 2019,

de raadsgriffier

de voorzitter

drs. G.J. de Graaf

L.A.M. Kompier