



Datum : 9 maart 2021
 Agendanummer : 2
 Adviseur : A.M. Beentjes
 Afdeling / team : Beleid Ruimte
 Vertrouwelijk : Nee
 Onderwerp : Definitieve visie Recreatieschap Geestmerambacht 2030 ter goedkeuring

Gevraagde beslissing(en)

De raad voor te stellen:

- De visie Recreatiegebieden Geestmerambacht 2030 -Geestmerambacht, Groene loper en Park van Luna - "parkenlint tussen stad en dorp" goed te keuren.

Preventief toezicht

- Ja
- Nee, met het goedkeuren van deze visie worden geen besluiten genomen over de (toekomstige) participantenbijdrage.

Afdoening

Paraaf manager					
Paraaf medeadviseur	BMO	VVH	OW	B&P	PUZA

	Conform voorstel	Conform aantekening gemeentesecretaris	Bespreken
Burgemeester			
Wethouder			
Wethouder			
Wethouder			
Wethouder			
Gemeentesecretaris			

Aantekening secretaris:

Collegebesluit: 09.03.21 CONFORM, MET DIEN VERSTANDE DAT TOEZENDING VAN DE STUKKEN GEPARAARD GAAT MET EEN NOG OP TE STELLEN RAADSMEMO. DE PHG WORDT GEMACHTIGD TOT HET OPSTELLEN DAARVAN.

Burgemeester en wethouders van Langedijk,

E. (Erik) Annaert
gemeentesecretaris/directeur

L.A.M. (Leontien) Kompier
burgemeester

Inleiding

Het recreatieschap Geestmerambacht staat voor belangrijke uitdagingen in haar natuur- en recreatiegebieden. Die lopen uiteen van de (veranderende) wensen en behoeften van inwoners, het bieden van een aantrekkelijk alternatief voor de kust, de ontwikkeling van recreatiemogelijkheden, natuurwaarden en biodiversiteit, de bijdrage aan het halen van klimaat- en duurzaamheidsdoeltellingen en het leveren van een bijdrage aan de regionale economie. De hiertoe opgestelde visie Recreatiegebieden Geestmerambacht 2030 biedt een (ruimtelijk) antwoord op deze vragen. Een belangrijke andere aanleiding voor het opstellen van de conceptvisie is het vinden van een oplossing voor een financieringstekort van ca. € 1 miljoen, als eind 2026 de exploitatiereserve van het recreatieschap is uitgeput.

In juli 2020 heeft uw gemeenteraad de conceptvisie ontvangen voor zienswijzen. In november 2020 heeft het recreatieschap van alle drie de deelnemende gemeenten zienswijzen ontvangen. Het algemeen bestuur heeft in de vergadering van 20 januari 2021 de ontvangen zienswijzen behandeld en besluiten genomen over de wijze waarop de zienswijzen worden verwerkt in de definitieve visie. De nota van beantwoording is opgenomen in het Bestuursvoorstel Definitieve visie Geestmerambacht "parkenlint tussen stad en dorp" (bijlage C01). Het bestuur van het recreatieschap biedt u de definitieve visie ter goedkeuring aan. Uw goedkeuring ontvangen zij graag uiterlijk 29 april 2021.

Beoogd resultaat

Met de visie geeft het recreatieschap een waardevolle invulling aan de recreatiegebieden op het gebied van natuur, recreatie en landschap en een belangrijke bijdrage aan een evenwichtige financiële onderbouwing voor de toekomst.

Argumenten

1.1 De zienswijzen van de gemeente Langedijk zijn verwerkt in de visie

U heeft het recreatieschap verzocht alleen ruimtelijke ontwikkelingen in de Kleimeer toe te staan indien er geen negatieve invloed c.q. negatieve effecten zijn op de aanwezige natuurwaarden. U heeft aangegeven dat dit betekent dat ontwikkellocaties, exclusief parcoursen, aan de westkant van de Zomerdel dienen te vervallen en waar mogelijk te worden verplaatst naar de (noord)oostkant van het Geestmerambacht. Door Alkmaar is een vergelijkbaar verzoek gedaan. Het bestuur heeft dit overgenomen. De zonering van het deelgebied Geestmerambacht is aangepast waardoor in de zone direct aan de westzijde van de plas, geen intensieve ruimtelijke ontwikkelingen (exclusief parcoursen) mogelijk zijn en ontwikkellocatie F op de visiekaart belevingen in oostelijke richting is verlegd.

Tevens heeft u het recreatieschap verzocht aanvullende mogelijkheden te onderzoeken op wenselijkheid en haalbaarheid om het resterende exploitatietekort van € 480.000 verder te verlagen. Het bestuur heeft besloten dat aan de uitvoeringsparagraaf een nieuw project wordt toegevoegd dat bestaat uit het onderzoeken op wenselijkheid en haalbaarheid van alle kansen en aanvullende mogelijkheden voor extra inkomsten om het exploitatietekort niet verder op te laten lopen dan € 480.000 en indien mogelijk verder te verlagen. Het bestuur deelt de opvatting dat het instrument van het heffen van parkeervergoedingen slechts moet worden ingezet indien andere mogelijkheden voor extra inkomsten onvoldoende dekking bieden voor het exploitatietekort. Het bestuur is van mening dat ook het heffen van entreegeld in deze categorie thuishoort en niet op voorhand volledig moet worden verworpen.

Kanttekeningen

1.1 Zienswijze bij kadernota 2022 over betaald parkeren en entree heffen nog niet verwerkt

De raad van Heerhugowaard heeft bij de zienswijze op de visie aangegeven dat betaald parkeren voor hen het allerlaatste redmiddel is bij het verlagen van het exploitatietekort van het recreatieschap. Daarnaast hebben zij aangegeven dat entreevergoedingen voor de gemeente Heerhugowaard geen oplossing is voor het tekort en passen niet bij ambitie van een toegankelijk Geestmerambacht. In de reactie op de zienswijzen heeft het bestuur van het Geestmerambacht aangegeven dat ze de opvatting deelt dat het instrument van het heffen van parkeervergoedingen slechts moet worden ingezet indien andere mogelijkheden voor extra inkomsten onvoldoende dekking bieden voor het exploitatietekort. Het bestuur is van mening dat ook het heffen van entreegeld in deze categorie thuishoort en niet op voorhand volledig moet worden verworpen.

Bij de kadernota 2022 van het Geestmerambacht is door uw gemeenteraad de volgende zienswijze ingediend: *'Af te zien van betaald parkeren of het heffen van entreevergoedingen omdat dit voor de gemeente Langedijk geen oplossing is om het te verwachten exploitatietekort te dekken en passen niet bij de ambitie van een toegankelijk Geestmerambacht'*.

Ook door Heerhugowaard en Alkmaar zijn bij de kadernota 2022 zienswijze ingediend over dit onderwerp. De raad van Alkmaar heeft de volgende zienswijze ingediend: *'De aanvullende Collegevoorstel*

maatregelen ter dekking van het exploitatietekort dat zal ontstaan als de exploitatiereserve eind 2026 is uitgeput (p.5 van de kadernota) mogen niet ten koste gaan van de gratis toegankelijkheid van het Geestmerambacht'. De raad van Heerhugowaard heeft de eerder ingediende zienswijze opnieuw ingediend: 'Betaald parkeren is voor de gemeente Heerhugowaard het allerlaatste redmiddel bij het verlagen van het exploitatietekort van het recreatieschap. Entreevergoedingen zijn voor de gemeente Heerhugowaard geen oplossing voor het tekort en passen niet bij ambitie van een toegankelijk Geestmerambacht'.

Het toesturen van de definitieve visie voor goedkeuring en het indienen van de zienswijze op de kadernota hebben elkaar gekruist. De verwachting is dat het bestuur het besluit over het onderzoeken van de mogelijkheden voor betaald parkeren en het heffen van entree op basis van de zienswijzen op de kadernota 2022 zal heroverwegen. De officiële reactie op de zienswijze van de kadernota volgt bij het aanbieden van de jaarstukken (begroting 2022, begrotingswijziging 2021 en jaarrekening 2020) door het bestuur aan de gemeenteraden (vóór 15 april).

Communicatie

Het betreft hier een visie van het Recreatieschap Geestmerambacht. Het recreatieschap zal in afstemming met de betrokken gemeenten op gepaste wijze vorm geven aan communicatie.

Juridisch

n.v.t.

Financiën

De visie maakt inzichtelijk wat de nieuwe participatiebijdrage zal zijn als er geen andere mogelijkheden worden ingezet om het te verwachten exploitatietekort van €480.000 verder te verlagen. Op basis van de zienwijzen van de drie deelnemende gemeenten op de visie is besloten dat aan de uitvoeringsparagraaf een nieuw project wordt toegevoegd dat bestaat uit het onderzoeken op wenselijkheid en haalbaarheid van alle kansen en aanvullende mogelijkheden voor extra inkomsten om het exploitatietekort niet verder op te laten lopen dan € 480.000 en indien mogelijk verder te verlagen.

Uitvoering/vervolgstappen

Op dit moment werkt het recreatieschap binnen de kaders van de visie aan een uitvoeringsparagraaf. Het AB heeft op 20 januari 2021 het DB gemandateerd te besluiten over deze paragraaf. De consequenties van de uitvoeringsparagraaf worden onderdeel van de begrotingscyclus en zullen, voor zover op dat moment voldoende uitgewerkt, bij de begrotingswijziging 2022 en de kadernota 2023 nader worden toegelicht.

Monitoring/evaluatie

- Bij ontwikkelingen in de gebieden spelen de gemeenten een rol in de ruimtelijke procedures (bestemmingsplannen en vergunningen).
- De voortgang van de uitvoering wordt ook opgenomen in de begrotingen en jaarrekeningen, waarop de gemeenten een zienswijze kunnen indienen.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit

A Definitieve Visie Recreatiegebieden Geestmerambacht 2030

Bijlagen ter informatie

B Aanbiedingsbrief definitieve visie Geestmerambacht 16-02-2021
C01 Bestuursvoorstel vaststelling definitieve visie AB 20-01-2021
C02 Bestuursvoorstel bijlage 2a Vaststelling visie Alkmaar raadsvoorstel AB 20-01-2021
C03 Bestuursvoorstel bijlage 2b Vaststelling visie Alkmaar amendement AB 20-01-2021
C04 Bestuursvoorstel bijlage 2c Vaststelling visie Heerhugowaard raadsvoorstel AB 20-01-2021
C05 Bestuursvoorstel bijlage 2d Vaststelling visie Heerhugowaard amendement AB 20-01-2021
C06 Bestuursvoorstel bijlage 2e Vaststelling visie Langedijk raadsvoorstel AB 20-01-2021
C07 Bestuursvoorstel bijlage 2f Vaststelling visie Langedijk raadsbesluit AB 20-01-2021
C08 Bestuursvoorstel bijlage 2g Vaststelling visie Langedijk amendement AB 20-01-2021
C09 Bestuursvoorstel bijlage 3a Vaststelling visie lijst reacties AB 20-01-2021
C10 Bestuursvoorstel bijlage 3b Vaststelling visie lijst antwoorden op vragen en reacties AB 20-01-2021
D Samenvatting_bestaand_beleid_geestmerambacht_versie_13_juli_2020