

210075 b3

**Collegevoorstel**

gemeente Langedijk

Reg.nr:

Langedijk

Reg.nr:

Heerhugowaard

Datum : **30 augustus 2021**  
 Agendanummer : **2**  
 Adviseur : **N. (Nathalie) de Niet - Risa**  
 Afdeling / team : **Beleid Ruimte**  
 Vertrouwelijk : **Nee**  
 Onderwerp : **Bestemmingsplan Langedijk-De Punt**

Is preventief toezicht van de provincie op het voorstel van toepassing?:  **Nee**

Ligt dit besluit in beide colleges voor?

- Ja  
 Nee, besluit is alleen van toepassing op Langedijk  
 Nee, besluit ligt volgende week/lag vorige week in Heerhugowaard voor  
 Anders:

**Gevraagde beslissing(en)**

Het college besluit:

1. De raad voor te stellen de ingediende zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan, conform het bepaalde in de reactienota, ongegrond te verklaren;
2. De raad voor te stellen het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen bestaande uit het GML bestand NL.IMRO.0416.BPPUNT2021-va01;
3. Op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen;
4. Geen milieueffectrapport op te stellen.

**Afdoening**

Paraaf manager					
Paraaf medeadviseur	BMO	VVH	OW	B&P	PUZA

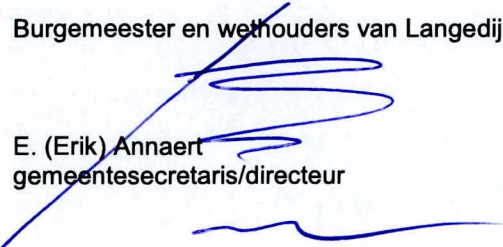
	Conform voorstel	Conform aantekening gemeentesecretaris	Bespreken
Burgemeester			
Wethouder			
Wethouder			
Wethouder			
Wethouder			
Gemeentesecretaris			

Aantekening secretaris:

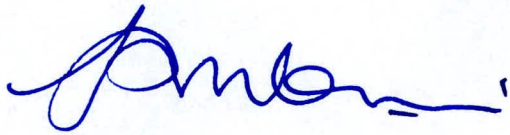
*IN HET RV. ALLEEN WETHOUDER  
 JONGEREN ALS PHO BENOEMEN.*

Collegebesluit: *14.09.21 CONFORM.*

Burgemeester en wethouders van Langedijk,



E. (Erik) Annaert  
gemeentesecretaris/directeur



L.A.M. (Leontien) Kompier  
burgemeester

## **Inleiding**

Op 30 juni 2009 is het Verkeer en Vervoerplan Langedijk (VVL) vastgesteld door de gemeenteraad van Langedijk, waarin het verkeer- en vervoerbeleid is geformuleerd. Eén van de uitvoeringsprojecten die vermeld staan in het VVL is het project: "Verlenging van De Punt".

De verlenging van De Punt realiseert een verbeterde bereikbaarheid van het bedrijventerrein Zuiderdel en Sint Pancras door een snellere en kortere route naar de N245 en een ontlasting van de route tussen de Nauertogt en Westelijke Randweg en de rotonde bij het winkelcentrum Broekerveiling. Op 7 november 2017 heeft de gemeenteraad besloten om het project op te nemen en budget beschikbaar te stellen in het Meerjarig Investeringsplan (MIP).

Vervolgens heeft uw college op 9 oktober 2018 het plan van aanpak voor dit project vastgesteld. Daarna is gewerkt aan het opstellen van een verkeersontwerp en zijn gronden verworven die zijn gelegen onder het beoogde wegtracé.

In uw vergadering van 15 juni 2021 is ingestemd met het ontwerp bestemmingsplan. Vervolgens heeft het plan zes weken ter inzage gelegen (vanaf 16 juni 2021 tot en met 27 juli 2021). Er is één zienswijze ingediend. Uw college wordt nu voorgesteld de gemeenteraad het bestemmingsplan vast te laten stellen.

## **Beoogd resultaat**

Een duurzame, veilige gebiedsontsluitingsweg tussen De Punt en de Nauertogt voor auto's en fietsverkeer.

## **Argumenten**

1. *Uitvoering aan het Verkeer en Vervoerplan Langedijk*  
Verlenging van De Punt draagt bij aan de doelstelling betreffende leefbaarheid, verkeersveiligheid en bereikbaarheid.
2. *Door vaststelling van de reactienota wordt de ontwerp bestemmingsplanprocedure afgerond*  
De vastgestelde reactienota maakt onderdeel uit van het ongewijzigde bestemmingsplan "Langedijk-De Punt".
3. *De bevoegdheid tot het vaststellen van een bestemmingsplan ligt bij de gemeenteraad*  
Op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening is de gemeenteraad expliciet het bevoegde orgaan om een bestemmingsplan vast te leggen.
4. *Het betreft hier een kleinschalige ontwikkeling*  
In de toelichting van het bestemmingsplan zijn alle planologische - en milieukundige (incl. Stikstof) aspecten uitgelicht en beschreven. Het initiatief heeft geen onacceptabele planologische gevolgen voor zijn omgeving.

## **Kanttekeningen**

1. *Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld bij de Raad van State*  
Het indienen van een beroepschrift bij de Raad van State kan leiden tot vertraging van de uitvoerbaarheid van het plan. Echter, de zienswijze richt zich op aspecten die met het ontwerp van de weg te maken hebben en niet met juridisch planologische aspecten van het bestemmingsplan.

## **Communicatie**

Het besluit wordt kenbaar gemaakt via publicatie in het Gemeentebled. Daarnaast wordt zienswijzenhebbende schriftelijk op de hoogte gesteld.

## **Participatie (Interactief werken)**

Betrokken stakeholders zijn op 29 juni 2021 geïnformeerd over het ontwerp van de weg, de bestemmingsplanprocedure en de bijbehorende planning. Vijf belanghebbenden hebben zich laten informeren tijdens deze bijeenkomst.

### **Juridisch**

Indien uw college instemt met het advies dan zal het bestemmingsplan ter vaststelling worden aangeboden aan de gemeenteraad, conform artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening.

### **Impact op de capaciteit WLH**

Minimaal. Uitwerking (Inrichtingsplan en bestek) vindt plaats door derden in opdracht van de werkorganisatie.

### **Impact op ICT**

Niet van toepassing.

### **Financiën**

Alle relevante kosten, waaronder dus ook de kosten voor deze herziening van het bestemmingsplan, worden gedekt uit het bestaande investeringsbudget voor de Punt (I. 2273).

### **Preventief toezicht**

--

### **Vervolgstappen**

Het bestemmingsplan Langedijk-De Punt ter vaststelling aanbieden aan de gemeenteraad.

De verdere planning van het project is als volgt:

1. Afronden Definitief Ontwerp Inrichtingsplan – Q4 2021
2. Indienen subsidieaanvraag 'Kleine infra' – Q1 2022
3. Besteksvorming en gunning – Q2/3 2022
4. Start realisatie – Q1 2023
5. Oplevering en overdracht – Q3 2023

### **Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit**

1. Reactienota
2. Bestemmingsplan Langedijk-De Punt
3. Raadsvoorstel

### **Bijlagen ter informatie**

1. Zienswijze