

Collegevoorstel



Reg.nr:

Langedijk

Reg.nr:

Heerhugowaard

Datum : **30 augustus 2021**
 Agendanummer : **V4**
 Adviseur : **L.M. (Marianne) Zeedijk**
 Afdeling / team : **Beleid Ruimte**
 Vertrouwelijk : **Uitgestelde vertrouwelijkheid tot 14 september**
 Onderwerp : **Vaststellen Visie Westdijk in balans**

Is preventief toezicht van de provincie op het voorstel van toepassing?: Nee

Ligt dit besluit in beide colleges voor?

- Ja
 Nee, besluit is alleen van toepassing op Langedijk
 Nee, besluit ligt volgende week/lag vorige week in Heerhugowaard voor
 Anders:

Gevraagde beslissing(en)

Het college besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de (blauwe) reacties in de tweede termijn van ter inzage legging.
2. De visie en uitvoeringsagenda Westdijk in balans - Visie Westdijk en havens Broekhorn en Broek op Langedijk - ter besluitvorming voor te leggen aan de raad middels bijgevoegd raadsvoorstel.


Afdoening

Paraaf manager					
Paraaf medeadviseur	BMO	VVH	OW	B&P	PUZA

	Conform voorstel	Conform aantekening gemeentesecretaris	Bespreken
Burgemeester			
Wethouder			
Wethouder			
Wethouder			
Wethouder			
Gemeentesecretaris			
Aantekening secretaris:			
Collegebesluit: <i>07.09.21 Ad 1) conform, met inachtneming teastvele aanpassing. Ad 2) conform, met uitzondering van</i>			

*het onderdeel 'Uitvoeringsagenda',
Raadsvoorstel hierop aanpassen.
EK-besluit*

Burgemeester en wethouders van Langedijk,



E. (Erik) Annaert
gemeentesecretaris/directeur



L.A.M. (Leontien) Kompier
burgemeester

Inleiding

Op 6 juli jl. heeft uw college ingestemd met de reactienota naar aanleiding van de eerste openstelling voor reacties van de visie Westdijk in balans, een visie op Westdijk en havens Broekhorn en Broek op Langedijk. Ook heeft uw college toen ingestemd met de openstelling van de visie voor reacties in een tweede termijn, tot en met 18 augustus. Aanwonenden ontvingen een brief waarin zij werden geïnformeerd over de eerste reactienota. De overige inwoners van Langedijk en Heerhugowaard zijn via sociale media (Facebook, Instagram), persbericht, gemeentepagina's en websites van beide gemeenten uitgenodigd te reageren.

Er zijn 72 aanvullende reacties binnengekomen.

- 45 daarvan zijn afkomstig van bewoners van het Oosterdelgebied die 1 gezamenlijke brief hebben ondertekend.
- 15 losse reacties van bewoners van het Oosterdelgebied.
- 9 overige reacties uit voornamelijk Heerhugowaard.

De reacties hebben geleid tot een aanvulling op de reactienota, echter niet tot een voorstel voor wijziging en/of aanvulling op de visie. Daarnaast zijn er aanvullend gesprekken gevoerd met Stichting Havenbeheer Broekhorn en de watersportverenigingen Ossa en Kanowaard.

Beoogd resultaat

De visie Westdijk in balans is een document dat op hoofdlijnen de integrale ruimtelijke en functionele koers uitzet. Na vaststelling van de visie door de raad is de visie de leidraad voor verdere uitwerkingen in inrichtingsplannen, gebiedsplannen en omgevingsplannen.

Argumenten

1.1 In samenwerking met organisaties, verenigingen en bewoners is de visie tot stand gekomen.

Daarnaast heeft een brede consultatie in beide gemeenten plaatsgevonden.

Er is een breed draagvlak voor de uitgangspunten van de visie, zoals meer samenhang, betere verbindingen (over water) voor fietsers en wandelaars en over water, het pontje, ruimte voor sport, etc. De zorgen zijn opgenomen in de reactienota, die het uitgangspunt wordt bij de verdere uitwerking van de visie in inrichtingsplan en gebiedsplannen.

2.1 De visie zet de koers uit voor de ontwikkeling van het gebied tussen De Krul van Heerhugowaard en het Havenplein van Langedijk.

Het document vormt geen eindpunt, maar markeert de start van verdere planvorming en biedt daarnaast globale kaders voor huidige en toekomstige initiatieven. De visie geeft richting aan de ruimtelijke functionele context maar past ook weer in een bredere aanpak van de Visie Grenzeloos Dijk en Waard, die een groter gebied als scope heeft. Daarmee is deze visie een bouwsteen naar hoger en lager abstractieniveau.

Kanttekeningen

--

Communicatie

Er is actieve communicatie ingezet, vanaf de start van het proces. Eerst met belanghebbenden en direct-omwonenden, maar in deze fase ook breder met alle inwoners en belangstellenden in Langedijk en Heerhugowaard.

Uitvoering communicatie is volgens vastgesteld communicatieplan.

De reactienota wordt verstuurd naar alle respondenten. Via een persbericht worden alle inwoners van Langedijk en Heerhugowaard geïnformeerd. Dit wordt verspreid via sociale media (Facebook, Instagram), de gemeentepagina's 'Langedijk informeert' en 'Stadsnieuws' en websites van beide gemeenten.

Uitgestelde openbaarheid

Er is gekozen voor uitgestelde openbaarheid tot 14 september om betrokkenen eerst te informeren en brieven van de inwoners te beantwoorden voordat de beantwoording op de reacties openbaar wordt

Participatie (Interactief werken)

Een aantal voorstellen en ideeën uit de visie vragen nadere afstemming met belanghebbenden of bevoegd gezag. Zo zal de Provincie Noord-Holland als vaarwegbeheerder medebepalend zijn voor de mogelijkheid van extra oeververbindingen en voor recreatief medegebruik van het kanaal. De brug in de havenmond van de haven Broekhorn wordt nog nader afgestemd met het type schepen in de haven. Zo zijn er nog veel meer aspecten die nader onderzocht en afgestemd gaan worden. De visie is daarmee geen plan, maar een perspectief op de toekomst. Voor de uitwerkingen vindt samenwerking plaats tussen gemeente, eigenaren en andere belanghebbenden.

Juridisch

Een visie is in juridische zin niet bindend, dat wil zeggen dat er geen direct bezwaar tegen ingediend kan worden. Indirect kan dat wel, namelijk bij de uitvoering in omgevingsplannen en omgevingsvergunningen.

Impact op de capaciteit WLH

Aan de besluitvorming over visie en uitvoeringsagenda zijn geen directe capaciteitsgevolgen verbonden. Deze worden per uitvoeringsonderdeel, indien van toepassing, voorgelegd aan management en directie.

Impact op ICT

nvt

Financiën

Aan de besluitvorming over visie en uitvoeringsagenda zijn geen directe financiële gevolgen verbonden. Deze worden per uitvoeringsonderdeel, indien van toepassing, voorgelegd aan de raad.

Preventief toezicht

--

Vervolgstappen

Na besluitvorming is een volgende stap de uitwerking van de visie in een masterplan publiek domein. In dit masterplan wordt de samenhang tussen de verschillende onderdelen (zoals sportcluster, bedrijvendriehoek, havengebied, fietsroute, wandelroute) op hoofdlijnen verder uitgewerkt. Een Masterplan borgt de ruimtelijke en materiele samenhang gedurende verschillende fasen van uitvoering door de jaren heen. De kosten voor het maken van een masterplan zijn geraamd op € 35.000,-. Budget is beschikbaar vanuit de lopende exploitatie (Reserve bedrijfsvoering). Middels de raadsinformatiebrief wordt de raad geïnformeerd over de voortgang.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit

1. Visie Westdijk in balans – Visie Westdijk en havens Broekhorn en Broek op Langedijk
2. Reactienota augustus

Bijlagen ter informatie

1. --