

## Visie Integraal Ouder en Kind Centrum (IKOC)

Voor kinderen is het van belang, dat ze al vroeg leren dat zij een bijdrage kunnen leveren aan de samenleving, waarin het als vanzelfsprekend wordt ervaren om verantwoordelijkheid te leren nemen voor de zorg van ouderen. Voor ouderen is het stimulerend om zich te realiseren dat zij een bijdrage kunnen leveren aan de ontwikkeling van jonge kinderen. Door de doelgroepen dicht bij elkaar te brengen op één locatie wordt de interactie op een natuurlijke wijze gestimuleerd en mogelijk gemaakt.

Allente en Horizon Zorgcentrum willen de krachten bundelen door een multifunctioneel gebouw te ontwikkelen met een brede ambitie voor opvang, onderwijs en zorg. Er kan dicht bij huis opvang, onderwijs en wonen op één locatie worden aangeboden. Een Integraal Kind en Ouderen Centrum (IKOC) heeft daarmee een meerwaarde voor het dorp.

De visie van Allente en Horizon Zorgcentrum voor dit Integraal Kind- en Ouderen centrum, die door de gemeente wordt ondersteund, wordt als volgt omschreven:

“Wij willen een open leer- en leefgemeenschap creëren, waarin iedereen, van 0 tot 100, tot zijn recht komt, gezien wordt en aandacht krijgt. Op deze manier willen wij bijdragen aan het geluk van zowel kinderen als volwassenen en ouderen.”

Deze visie is vertaald naar de volgende doelen:

- Een duurzame leer- en leefomgeving maken voor 0 tot 100 jaar.
- Een leer- en ontwikkelingsaanbod maken voor leerlingen waarin ouderen worden betrokken. Hoe kunnen ouderen bijdragen aan de opvoeding, het leren en ontwikkelen van kinderen?
- Een gevarieerd dagarrangement aanbod maken voor jong en oud in dit dorp/ dit centrum. Waar kunnen we het voor-, tussen- en naschoolse aanbod en het onderwijsaanbod laten aansluiten op activiteiten en dagprogramma's van de ouderen, het hele jaar door? (vieringen e.d.)

De combinatie van de opvang en onderwijs met de ouderenzorg die Allente en Horizon samen biedt, geeft unieke mogelijkheden tot de kwalitatieve versterking van het samen leven, spelen en werken van jong en oud.

De gemeente Langedijk onderkent dat het gezamenlijke initiatief een grote meerwaarde heeft voor de gemeente, onder andere omdat:

- het een UNIEKE kans is! De urgentie benutten om tot een oplossing te komen voor de grote vraag naar verschillende vormen van wonen en zorg, en een uniek en vernieuwend concept te realiseren;
- onderwijs, kinderopvang en zorg met elkaar worden verbonden, UNIEK in Nederland. De gemeente Langedijk wordt hiermee op de kaart gezet;
- het realiseren van het IKOC aansluit op de gemeentelijke visie: het bouwen van opvang-, onderwijs- en woonvoorzieningen met passende schaal en taak ten aanzien van huisvesten kwetsbare doelgroepen;

Het IKOC voor Langedijk geeft meerwaarde door:

- kinderen te leren delen, helpen en samenwerken;
- samen meer te leren;
- ouderen voelen zich nuttig door het delen van kennis;
- minder eenzame ouderen;

- maatschappelijke betrokkenheid, integratie en emancipatie van alle betrokkenen te versterken.

De visie van Allente en Horizon Zorgcentrum voor het IKOC is bij alle overwegingen en beslissing richtinggevend. Iedere keer is door de betrokkenen bij de verschillende onderwerpen zoals stedenbouwkundige inpasbaarheid, het bepalen van de eigendomsverhouding en de financiering teruggegrepen op de visie als leidend principe bij het maken van alle keuzes.

Zoals in het “Plan van aanpak vervolg ontwikkeling IKOC Noord Scharwoude” (20 juni 2020) is verwoord, zijn de afgelopen periode de vervolgstappen gerealiseerd:

- a) een definitief voorstel voor het te ontwikkelen gebouwprogramma en de stedenbouwkundige contouren;
- b) een voorstel voor het construct rond eigendom en financiering voor het IKOC;
- c) een definitief uitgewerkte businesscase met een voorstel voor het door de gemeente te verstrekken investeringskrediet, te verwerken in de MIP.

Na een positieve besluitvorming van het college en de raad worden de onderstaande stappen in gang gezet.

- d) een voorstel voor het plan van aanpak voor het vervolgtraject, het verder concretiseren en realiseren van het IKOC;
- e) een samenwerkingsovereenkomst tussen de initiatiefnemers en de gemeente, waarin partijen zich committeren aan de ontwikkeling van het plan en waarin is vastgelegd op basis van welke afspraken partijen dat commitment aangaan.

In de bijgevoegde bijlagen vindt u de uitgewerkte punten, waarbij in ieder document wordt aangegeven wat vanuit de visie de meest gewenste situatie is.