



MEMO

Aan : gemeenteraad
Van : college
Datum : 05 maart 2019
Onderwerp : Start participatie Havenplein Broek op Langedijk (BOL)

Geachte (burger)raadsleden,

Op 17 juli 2018 hebben we het projectplan voor het Havenplein BOL vastgesteld, hier heeft u kennis van genomen door middel van een raadsmemo. Als eerste vervolgstap in het projectplan is het communicatie- en participatieplan opgesteld. Het communicatie- en participatieplan hebben wij vastgesteld op 31 juli 2018.

Het communicatie- en participatieplan is opgesteld op basis van het beleid 'de Langedijker werkwijze'. Met de methodiek factor C is de kennis binnen de organisatie over de belanghebbenden binnen het plangebied opgehaald en is het plan inclusief kernboodschap en communicatiekalender opgesteld. Met de participatie willen wij bereiken: het aan de voorkant vroegtijdig betrekken van belanghebbenden, wederzijds begrip en draagvlak voor de gemaakte keuzes die bepalend zijn voor het stedenbouwkundig masterplan, inhoudelijke verrijking en verbetering van de kwaliteit en creativiteit van het plan, vergroten van het onderlinge vertrouwen (tussen de gemeente en haar inwoners).

Na een periode van voorbereiding en de selectie van een stedenbouwkundig/landschappelijk bureau is nu het moment gekomen om samen met een grote groep belanghebbenden aan de slag te gaan met de nieuwe omgeving. We zullen in een aantal bijeenkomsten ('ontwerpateliers') met elkaar verkennen en onderzoeken welke ruimtelijk functionele keuzes het beste passen bij het toekomstige Havenplein. Het gebied heeft de potentie om zich te ontwikkelen tot het cultuurhistorische en levendige hart van Broek op Langedijk en het visitekaartje van Langedijk.

Uiteindelijk mondt dit proces uit in een integraal stedenbouwkundig masterplan Havenplein BOL. Dit masterplan schetst het toekomstbeeld met ruimtelijke kaders voor vastgoedontwikkeling, de herinrichting van het openbaar gebied, de haven en de programmatische ontwikkeling. Het project reikt daarmee verder dan alleen het Havenplein zelf. Het doel is een aantrekkelijk woon- en recreatiemilieu te creëren, waarbij het openbaar gebied een hoog inrichtingsniveau (beeldkwaliteit) krijgt. Een levendig en aantrekkelijk havengebied met een grote belevingswaarde voor bewoners, ondernemers en bezoekers.

Voorafgaand aan het participatietraject hebben we in een enquête bewoners gevraagd naar hun mening over een aantal onderwerpen, zoals parkeren, horeca en groen. De uitkomst hiervan wordt gebruikt als input voor de ontwerpateliers. De eerste participatieavond zal plaatsvinden op 13 maart 2019 van 19.00 tot 21.15 uur in het Museum Broekerveilig (inloop vanaf 18.30 uur). U bent als raadslid van harte uitgenodigd om de avond als toehoorder bij te wonen. In verband met de catering en een goede voorbereiding van de avond, willen wij u vragen om u vooraf aan te melden via havenplein@gemeentelangedijk.nl. We kijken uit naar een inspirerende avond.