



## DE OMGEVINGSVISIE ONTWIKKELEN WIJ SAMEN

Omgevingsvisie Langedijk en Heerhugowaard  
Presentatie 8 september 2021  
Gemeenteraden van Langedijk en Heerhugowaard

### Onderdelen presentatie

1. Omgevingsvisie als instrument
2. Proces Langedijk en Heerhugowaard
3. Overzicht Omgevingsvisie website
4. Welke stappen nog te zetten



# Omgevingsvisie als instrument



# Omgevingsvisie



DE OMGEVINGSVISIE  
ONTWIKKELEN WIJ SAMEN



## Toekomstvisie



Op hoofdlijnen voor vraagstukken die door trends en ontwikkelingen op ons afkomen.

## Fysieke Leefomgeving



Bouwwerken, wegen, water, bodem en lucht. En ook cultureel erfgoed, landschappen en natuur.

## Mensen



Samen zorgen voor de leefbaarheid, door in een vroeg stadium met elkaar in gesprek te gaan. (initiatiefnemers en omwonenden)

## Bindend



Voor de overheid die hem vaststelt, dus voor gemeente Langedijk en Heerhugowaard.

## Inspireert



De visie moet uitnodigen en prikkelen voor nieuwe plannen.

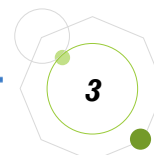
## Basis voor gesprek



De gemeente toetst plannen, die niet vergunningvrij zijn en niet in het bestemmingsplan passen, aan de Omgevingsvisie.



OMGEVINGSWET



# Omgevingsvisie

## Rol bij afweging van planinitiatieven

Totaal aan initiatieven (100%)

80% relatief eenvoudig af te handelen

Onder de Omgevingswet geregeld als  
vergunningvrij/ meldingplichtig/ via  
binnenplanse afwijking in Omgevingsplan

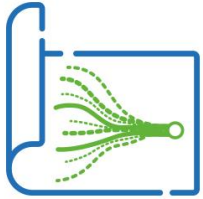
Onder de Omgevingswet de kwesties die  
aan een **brede** overlegtafel worden  
**afgewogen** tegen de **achtergrond** van o.a.  
de Omgevingsvisie



# Omgevingsvisie

## Rol bij afweging van planinitiatieven

*bekende toekomst is straks geregeld in het Omgevingsplan*



*bijzondere onvoorziene initiatieven worden gespiegeld aan de Omgevingsvisie*



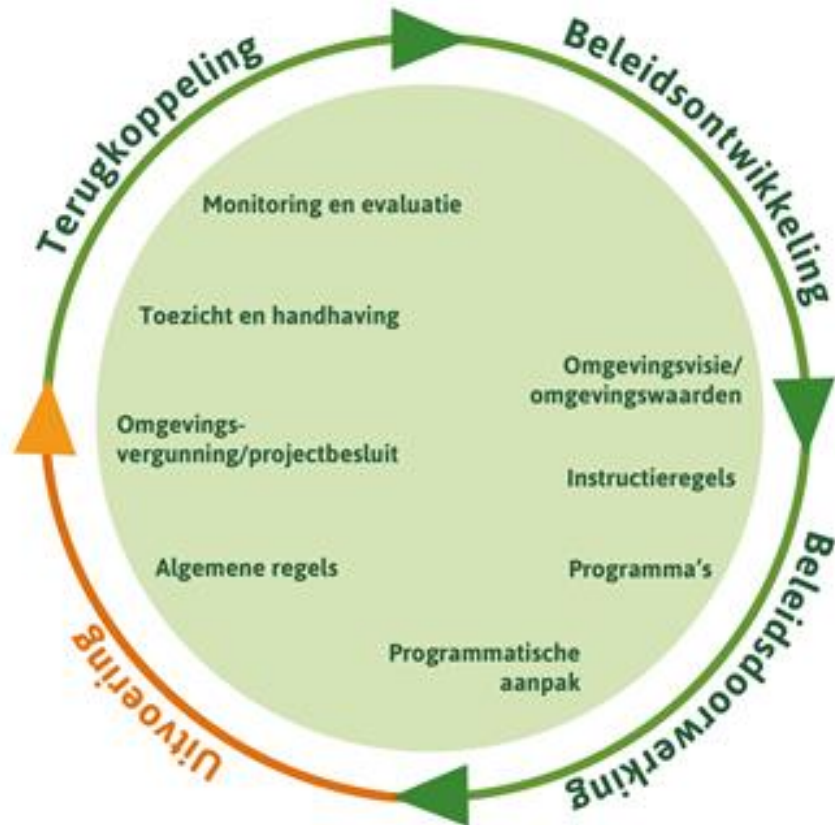
*daarbij zoeken we naar verbrede en integrale ruimte voor afweging volgens de "ja, mits" gedachte*



# Omgevingsvisie

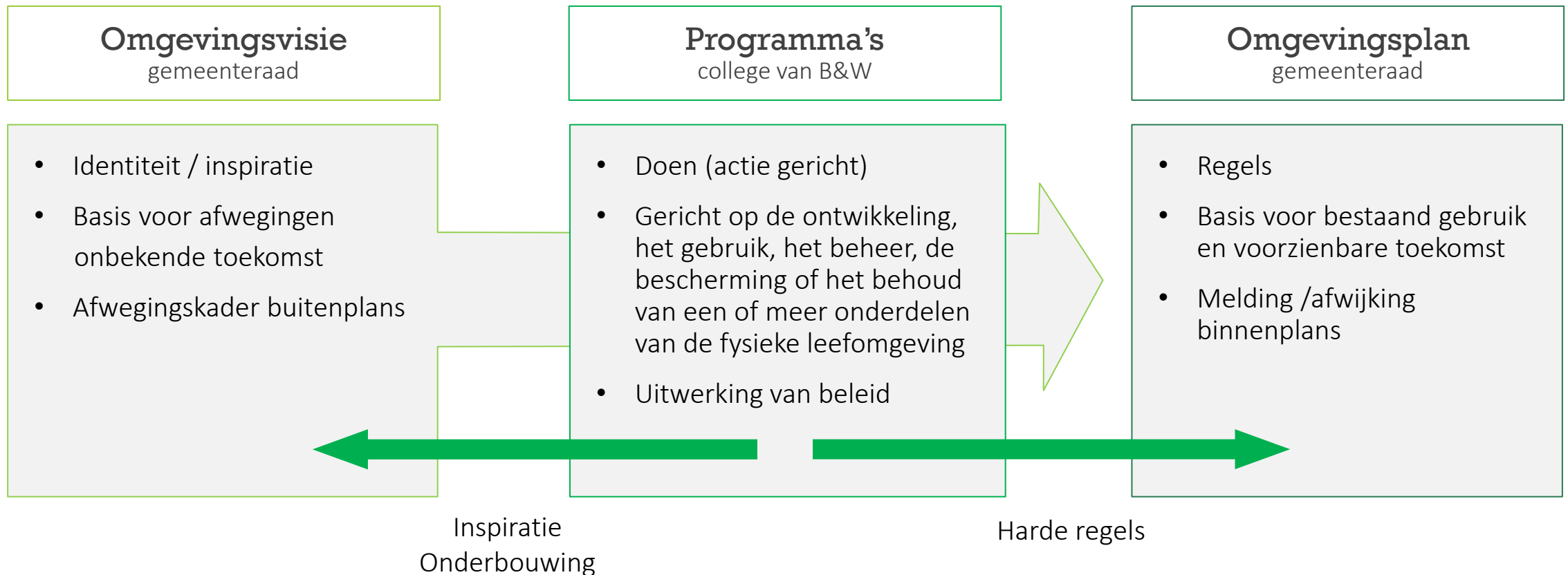
In beweging en dynamisch

Om zo in te kunnen blijven spelen op de maatschappelijke ontwikkelingen



# Visie, Programma en Omgevingsplan

De onderlinge samenhang van drie instrumenten uit de omgevingswet





OMGEVINGSWET

# Proces Langedijk en Heerhugowaard





# Omgevingsvisie

## Uitgangspunten en proces Langedijk en Heerhugowaard

### Verschil met voorgaande structuurvisies

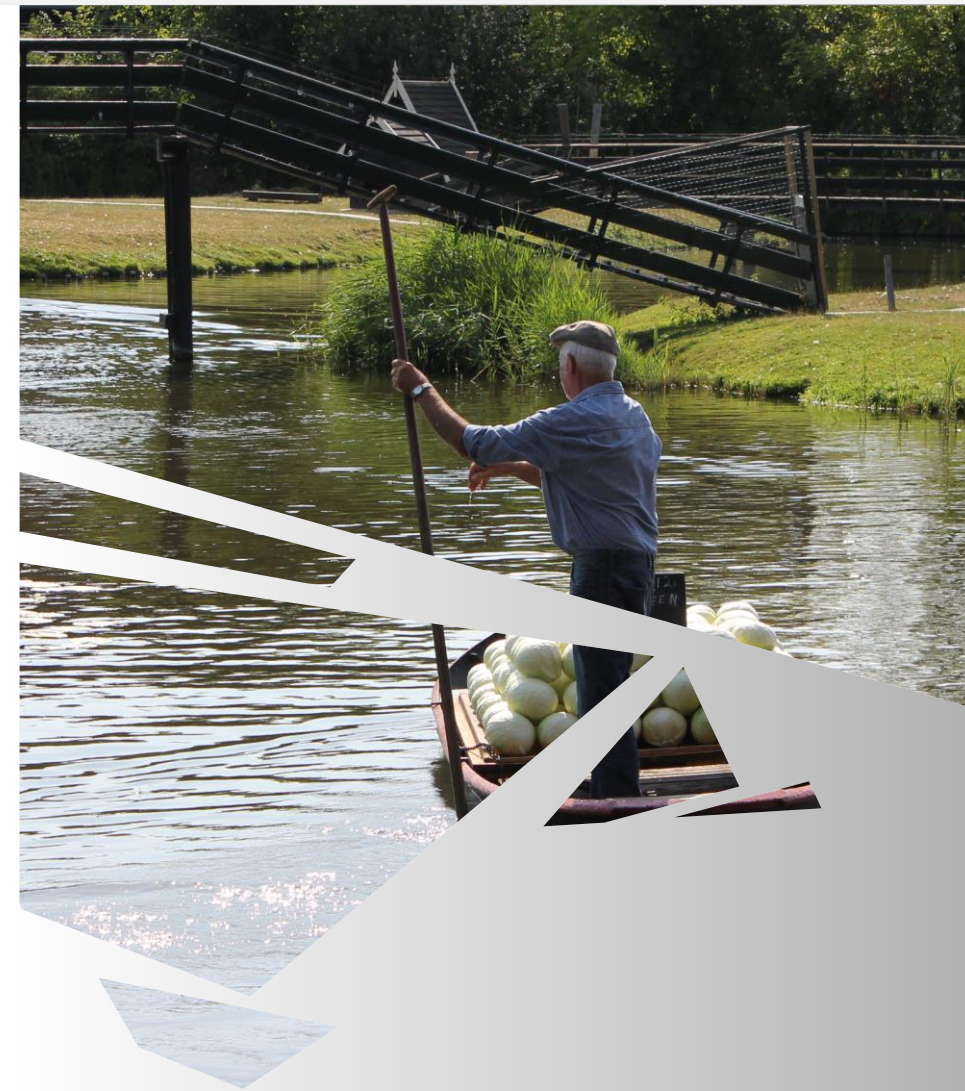
- Geen vooraf bekende uitkomst (Hoe willen wij het hebben)
- Meer input vanuit omgeving
- Minder vastleggen in details
- Geen boekwerk → vorm van website (informatief, geen afvinklijstje)
- Hogere ververs frequentie (1x per raadsperiode)

### Input

- Bestaand beleid (te vormen naar gedachte van omgevingswet)
- Raads- en collegeprogramma's
- Expert (betrokkenen) via een serie van bijeenkomsten waarin bewoners, ondernemers en andere belangstellenden input leverden
- Tervisielegging van concept omgevingsvisie (negen zienswijze)

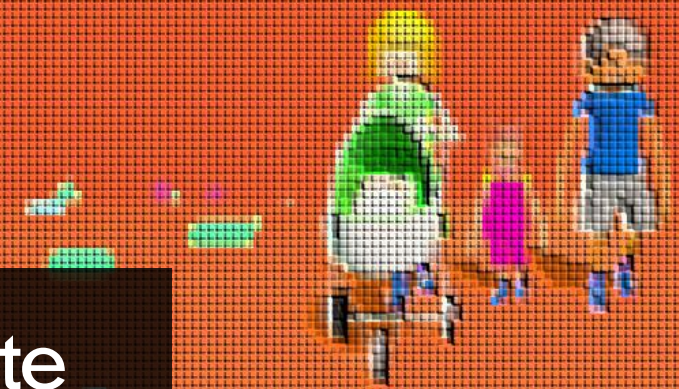
### Inbreng vanuit samenleving om

- Vragen die vanwege ontwikkelingen op ons afkomen scherp te krijgen
- Speerpunten en acties te benoemen om op ontwikkelingen in te spelen
- Waarden te benoemen die belangrijk zijn bij de afweging van plannen





Welkom op de website  
van de Omgevingsvisie  
van Langedijk en  
Heerhugowaard



# Overzicht Omgevingsvisie website

De Omgevingsvisie van Langedijk en Heerhugowaard is een document dat de toekomstige omgevingsdoelstellingen en -maatregelen vastlegt. Het is een belangrijk instrument voor de ruimtelijke ordening en het milieubeheer in de regio. De visie beschrijft de gewenste situatie op het gebied van natuur, landschap, water en klimaat, en geeft aan hoe deze wordt bereikt door middel van verschillende maatregelen en beleidsopties.

Omgevingsvisie



# Omgevingsvisie Langedijk & Heerhugowaard

“goed wonen en leven, ruimte voor ondernemen en zorg voor kwaliteit”

## Inhoud



- Visiekaart



- Speerpunten (wat) en acties (hoe)



- Stappen om verder met een idee te komen



- Waardenkaart, om te kijken welke waarden voor een locatie gelden

## Achtergronden (wettelijke)

- Wat is een Omgevingsvisie?
- Waarom een Omgevingsvisie?
- Hoe kwam de Omgevingsvisie tot stand?
- Wie stelt de visie vast en hoe lang geldt die?
- Hoe gaan we om met ons milieu?
- Welke onderwerpen worden uitgewerkt in programma's?
- Hoe gaan we om met kostenverhaal?



# Visiekaart



DE OMGEVINGSVISIE  
ONTWIKKELEN WIJ SAMEN

- Toont belangrijke ontwikkelgebieden en verbindingen
- Koppeling / samenhang met speerpunten en acties

## Legenda

### Kernvisie gekoppeld aan speerpunten

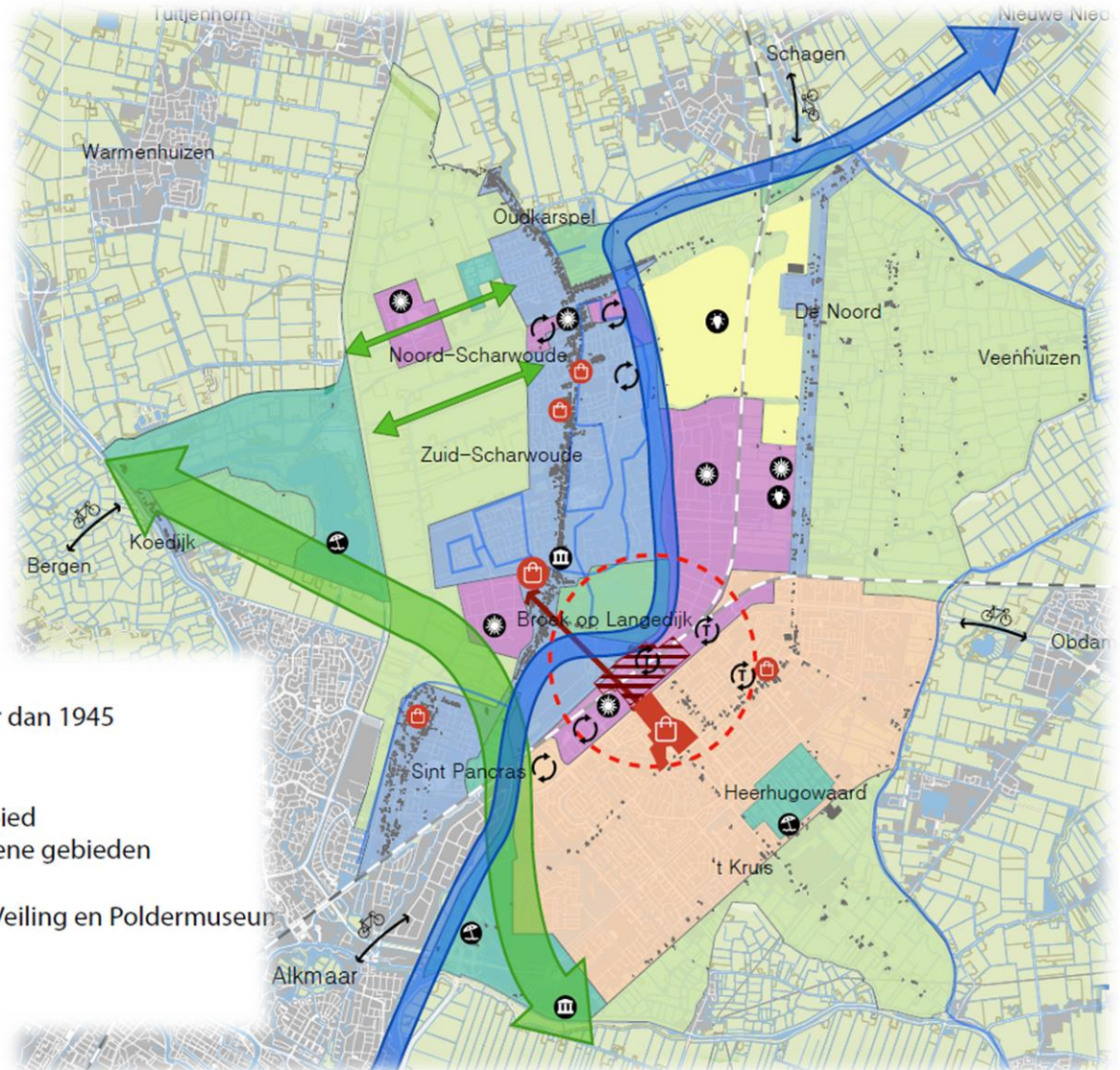
- ↔ Groene looper, ↔ groene verbindingen
- ↔ Waterschakel HAL, ↔ blauwe verbindingen
- ↔ Van stadshart naar dorpshart
- ↔ Doorfietsroutes vanaf Heerhugowaard/Langedijk naar

- ▭ Stationsgebied
- ▭ Winkelcentra
- 10 minuten lopen contour

- ♻ Herstructureringsgebied
- ♻ Herstructureringsgebied / transformatiegebied
- ☀ Kansrijk gebied zon op dak
- ☀ Stimuleringsgebied innovatie

### Ondergrond

- ▭ Bebouwing ouder dan 1945
- ▭ Woongebied
- ▭ Werkgebied
- ▭ Glastuinbouwgebied
- ▭ Landelijke en groene gebieden
- ♻ Recreatiegebied
- ♻ Museum BroekerVeiling en Poldermuseum
- ▭ Spoor
- ▭ Infrastructuur
- ▭ Gemeentegrens





# Speerpunten



DE OMGEVINGSVISIE  
ONTWIKKELEN WIJ SAMEN



Speerpunt 1: een veilige en gezonde omgeving



Speerpunt 2: een goede woonplek en woonomgeving voor iedereen



Speerpunt 3: een omgeving die uitnodigt tot contact en zorg voor elkaar



Speerpunt 4: goede omstandigheden voor scholing, werk en ondernemen



Speerpunt 5: ontwikkelingen die onze identiteit versterken



Speerpunt 6: voorbereiding op de gevolgen van klimaatverandering



Speerpunt 7: een CO2-neutrale gemeente



Speerpunt 8: een goed leefgebied voor veel verschillende planten en dieren

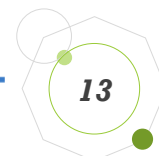


Speerpunt 9: een krachtige plek binnen de regio en de wijde omgeving

De Omgevingsvisie richt zich op **9 speerpunten**. Dit zijn punten die belangrijk zijn om “goed wonen en leven, ruimte voor ondernemen en zorg voor kwaliteit” nu en in de toekomst waar te maken. Dit lukt alleen samen en als iedereen zijn steentje bijdraagt.



OMGEVINGSWET





# Waardenkaart



DE OMGEVINGSVISIE  
ONTWIKKELEN WIJ SAMEN

- Deelgebieden hebben elk een eigen karakter.
- Bewoners hebben bij de voorbereiding van de waardenkaart benoemd wat zij belangrijk vinden.
- We vinden het belangrijk dat plannen zo worden vormgegeven dat ze aansluiten bij de waarden van een gebied.

## Zone's

**A** Water en groen →

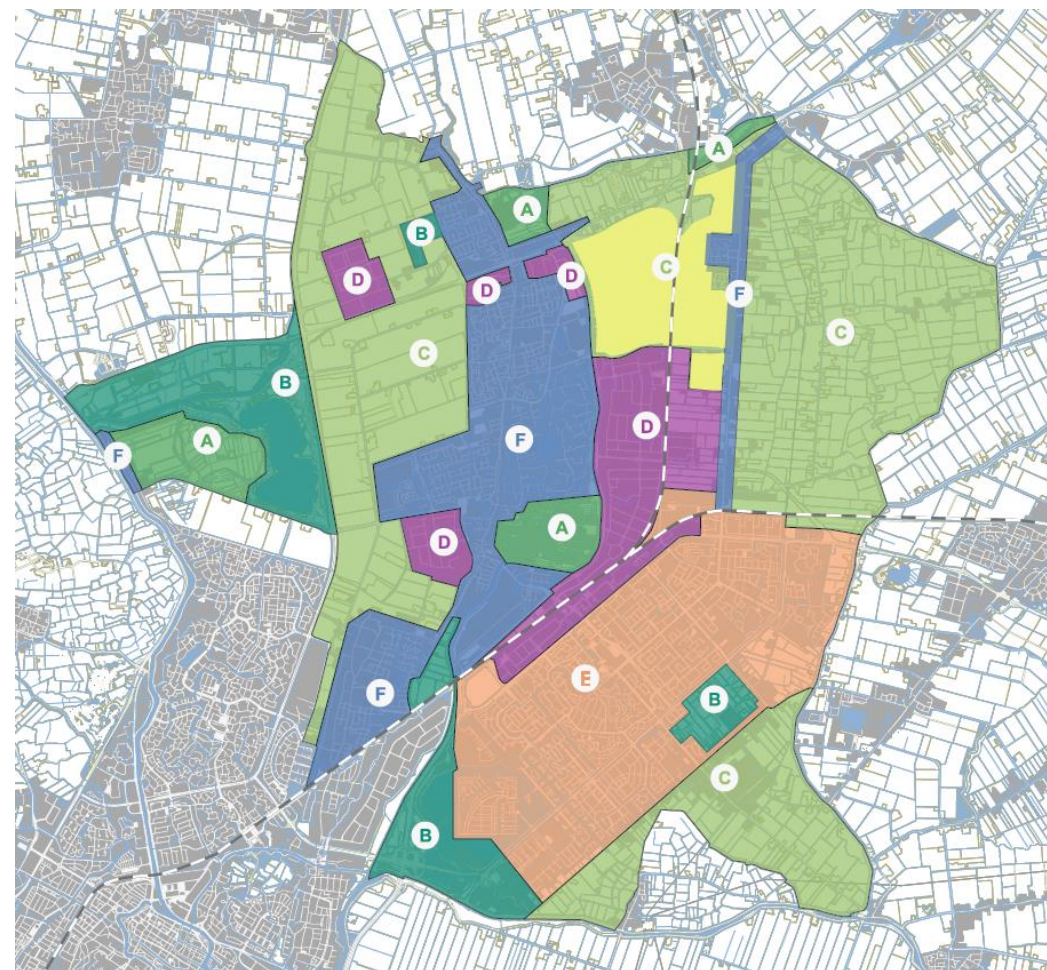
**B** Lekker buiten →

**C** Kool, glas en gras →

**D** Aan de slag →

**E** Stedelijk, dorps, duurzaam →

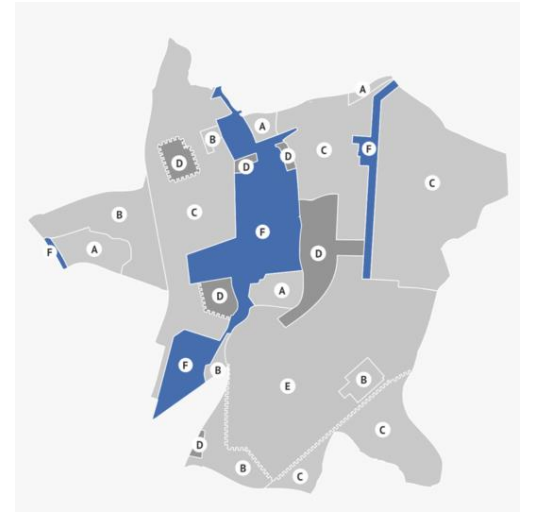
**F** Landelijk, dorps en waterrijk →



# Zone F – Landelijk, dorps en waterrijk

## Speelt in op:

- De karakteristieke lintstructuur
- De karakteristieke bebouwing
- Kleinschaligheid
- Duurzame gebouwen
- Openbare ruimte die gericht is op ontmoeten
- Duurzame mobiliteit
- De sociale samenhang
- Het waterrijke karakter
- Verbindingen met groen en water





OMGEVINGSWET

# Welke stappen nog te zetten





# Omgevingsvisie – en nu verder

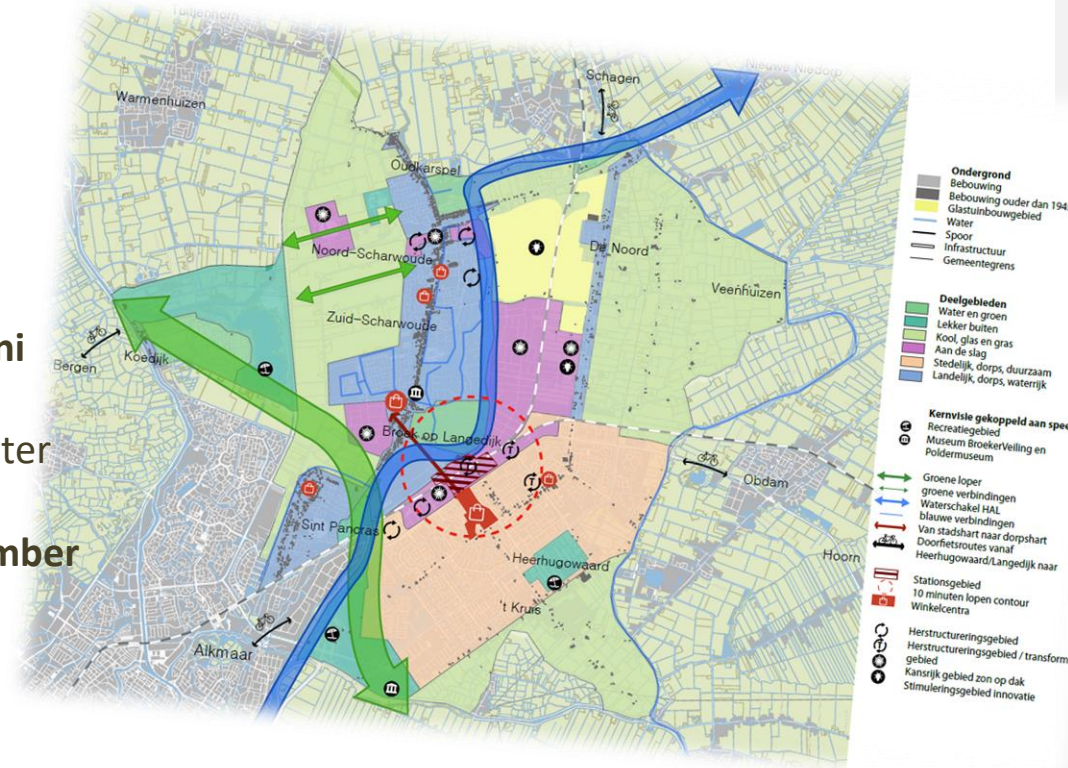
## Bestuurlijke stappen:

- B&W-besluit ter visielegging concept omgevingsvisie (website) - Gemeenteraden geïnformeerd via RIB / Raadsmemo -> **mei / juni**
- negen zienswijze ontvangen -> zienswijzenota
- B&W-besluit voor aanbieden omgevingsvisie aan gemeenteraad ter vaststelling (met zienswijzenota) -> **7 september**
- Informatieavond gemeenteraden over omgevingsvisie – **8 september**
- Gemeenteraad besluit over omgevingsvisie -> **12 en 26 oktober**



## Aandachtspunten:

- Het is geen papieren visie
  - website vraagt andere benadering (invulling besluitvorming, onderhoud en verwachtingen)
- Vaststelling en fusietraject (verkiezingen)
  - 1 visie voor beide gemeenten, twee afzonderlijke besluitvormingstrajecten



# Omgevingsvisie Langedijk & Heerhugowaard

“goed wonen en leven, ruimte voor ondernemen en zorg voor kwaliteit”

## Samenvattend

- Toekomstvisie op hoofdlijnen
- Minder sturend en meer open (input vanuit de samenleving)
- Geen nieuwe meetbare doelen
- Eén van de instrumenten uit de omgevingswet
- Uitwerking binnen programma's, omgevingsplan en omgevingstafels / gesprekken
- 1x per raadsperiode een actualisatie
- Als website opgesteld (andere verwachtingen / schrijfstijl / beheer)



# Vragen?



Egbert van Vulpen

06-10482496

[e.vanvulpen@heerhugowaard.nl](mailto:e.vanvulpen@heerhugowaard.nl)

[omgevingsvisie.ldhhw.nl](http://omgevingsvisie.ldhhw.nl)

