



ONTVANGEN 12 APR 2021

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Raad van de gemeente Langedijk  
Postbus 15  
1723 ZG NOORD-SCHARWOUDE

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

W.J.C. de Wit-Scholten

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 023 514 4618

scholtenw@noord-holland.nl

1 | 1

**Betreft: Goedkeuren besluit**

Geachte raad,

Wij ontvangen ter goedkeuring uw besluit tot het verstrekken van een subsidie ad € 45.000 aan Stichting Dorpshuis de Geist ter ondersteuning van de gewenste investering en aanpassingen aan de accommodatie, zoals door u vastgesteld in uw vergadering van 17 november 2020. Door ambtelijke omissies is de afhandeling van de goedkeuring vertraagd.

Wij hebben dit besluit alsnog goedgekeurd.

Mochten er nog vragen zijn dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die staat genoemd in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,  
namens dezen,

Teamsenior Financieel Toezicht,  
dhr. R.W. Timmers

*Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.*

Kopie aan B&W

Als u belanghebbende bent kunt u binnen zes weken na de verzending, uitreiking of publicatie van dit besluit schriftelijk beroep instellen. Het beroepschrift kunt u sturen aan de Rechtbank te Haarlem, Sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. U kunt telefonisch een folder aanvragen over de beroepsprocedure via het telefoonnummer van Informatie Rijksoverheid (tel: 1400) of via de internetsite [www.Rijksoverheid.nl](http://www.Rijksoverheid.nl).

Verzenddatum

9 april 2021

Kenmerk

1158618/1612196

Uw kenmerk

Postbus 3007  
2001 DA Haarlem  
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33  
2012 DE Haarlem  
[www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)  
Kvk-nummer 34362354  
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08



*gemeente* **Langedijk**

## Formulier Afstemming Fusiepartner

**Reactie in het kader van het ARHI toezicht, in te vullen door Heerhugowaard.**

Datum aanvraag	9 december 2020
Onderwerp	Eenmalige subsidie dorpshuis De Geist
Behandelend ambtenaar	M. Brethouwer
Meegezonden bijlagen	<ul style="list-style-type: none"><li>- Brief De Geist d.d. 11 februari 2020</li><li>- Collegebesluit eenmalige financiële bijdrage De Geist</li><li>- Raadsbesluit eenmalige subsidie De Geist</li></ul>
Eventueel op te vragen bijlagen	-
Reactie gewenst voor	15 december 2020
Reactie van *	Akkoord / Niet akkoord (indien niet akkoord onderbouwing aangeven)
* doorhalen indien n.v.t.	
Paraaf portefeuillehouder financiën gemeente Heerhugowaard	
Datum reactie	15-12-2020





**Raa**

Datum: 17 november 2020

Besluit: Conform

## Raadsvoorstel

Raadsvergadering van : 17 november 2020  
Agendanummer : 7b  
Portefeuillehouder : M.L. Reijven  
Opsteller : M. Brethouwer  
B&W-besluit datum : 31 juli 2019, 25 augustus 2020 en 8 september 2020  
Onderwerp : Financiële bijdrage Stichting Dorpshuis De Geist  
(61)

### Is preventief toezicht van de provincie op het voorstel van toepassing? Ja

#### Gevraagde beslissing(en)

1. € 45.000,-- te verstrekken ter ondersteuning van de gewenste investering en aanpassingen in de accommodatie aan Stichting Dorpshuis De Geist, waarmee de structurele subsidierelatie met De Geist wordt beëindigd met ingang van 2021;
2. Het bedrag te dekken uit de Algemene Reserve 2020.

#### Inleiding

In de brief van 11 februari 2019 (bijlage 1) van het bestuur van Stichting Dorpshuis De Geist wordt een nadere toelichting gegeven op de ontwikkelingen van het dorpshuis in de afgelopen periode. In 2016 was de financiële situatie bij dorpshuis De Geist zorgelijk door benodigde investeringen in de locatie. Met de komst van een nieuw bestuur en de inzet van vrijwilligers en medewerkers is er gewerkt aan een nieuwe toekomst voor het dorpshuis. Met financiële ondersteuning van fondsen werd de achterstand in onderhoud van de accommodatie op meerdere fronten aangepakt.

Om de sociale functie van het dorpshuis in Sint Pancras voor de toekomst verder te behouden geeft het bestuur in de aangehaalde brief en in een daarop aansluitend ambtelijke overleg aan hoe de situatie op dit moment bij het dorpshuis is. In deze brief wordt een investeringsplan verder toegelicht om de accommodatie toekomstbestendig te maken. In dit plan is een aantal investeringen opgenomen en zijn enkele vervangings- en onderhoudsuitgaven benoemd.

Het voorstel is om een éénmalige subsidie toe te kennen van € 45.000,--, zodat het dorpshuis De Geist toekomstbestendig wordt. Met De Geist is overeengekomen is dat de structurele subsidierelatie hiermee wordt beëindigd met ingang van 2021 (€ 9.000,-- per jaar).

#### Beoogd resultaat

Een toekomstbestendig en zelfstandig dorpshuis.

## Argumenten

### 1.1 *Het Dorpshuis De Geist heeft een verbindende functie*

Om Dorpshuis De Geist te revitaliseren en daarmee toekomstbestendig te maken ten behoeve van haar sociale functie in Sint Pancras is, naast de eerder gedane investeringen, wederom een investering op meerdere fronten nodig.

In een aansluitende mail van 14 maart 2019 geeft het bestuur aan dat sinds 2016 meer dan 52.000 personen De Geist hebben bezocht of hebben deelgenomen aan activiteiten. In De Geist maken een 40-tal verenigingen en/of instellingen gebruik van het dorps huis dat 7 dagen per week open is.

Het totale investeringsbedrag bedraagt € 81.630,-- waarvan het bestuur door eigen inzet een bedrag van € 21.630,-- ophaalt waardoor er nog een bedrag van € 60.000,-- nodig is. Van dit laatst benodigde bedrag vergaart het bestuur € 20.000,-- via fondsen en komt uit eigen middelen een bedrag van € 6.500,--.

Dit resulteert uiteindelijk in een verzoek aan de gemeente voor een éénmalige bijdrage van € 33.500,--.

### 1.2 *Beëindiging structurele bijdrage Stichting Dorpshuis De Geist*

Op 12 oktober 1989 is middels een overeenkomst door de toenmalige gemeente Sint Pancras, het eigendom van het dorps huis, overgedragen aan Stichting Dorpshuis De Geist.

Dit eerdere besluit en het vigerende beleid van de gemeente Langedijk is erop gericht om de structurele subsidierelatie met de verschillende dorpsaccommodaties te beëindigen, teneinde de dorpsaccommodaties te verzelfstandigen.

Deze accommodaties hebben hun eigen verantwoordelijkheid ten aanzien van de exploitatie en het beheer van het pand. Het bestuur van De Geist heeft in het ambtelijk overleg van 11 maart 2019 aangegeven, gelet op de huidige exploitatie, daar geen problemen in te zien.

Als voorbeeld in deze context dient daartoe het Behouden Huis in Oudkarspel.

Met het beëindigen van de subsidierelatie met De Geist wordt de ingezette beleidslijn van de gemeente voortgezet.

Om de beëindiging van de structurele subsidierelatie te realiseren per 1 januari 2021, biedt het reguliere beleid van de gemeente onvoldoende soelaas. Door het beschikbaar stellen van financiële middelen uit de Algemene Reserve ter grootte van € 45.000, zijnde vijf keer de jaarlijkse subsidie van € 9.000, wordt deze relatie op een 'ruimhartige' wijze beëindigd. Er is regelmatig overlegd met De Geist, De Geist kan met deze eenmalige subsidie instemmen.

### 1.3 *Financiële dekking*

De financiële dekking voor deze éénmalige bijdrage van € 45.000 te betalen uit de Algemene Reserve. De jaarlijkse budgetsubsidie van € 9.000 komt vanaf 1 januari 2021 te vervallen en komt ten goede aan de algemene middelen.

## Kanttekeningen

### 1. *Het beëindigen van de structurele subsidierelatie zou in de toekomst financiële problemen kunnen veroorzaken voor De Geist*

In het accommodatiebeleid heeft de gemeente bewust gekozen voor het verzelfstandigen van accommodaties. De accommodaties hebben de mogelijkheid om zelf inkomsten te genereren.

## Communicatie

Het bestuur van De Geist per brief over het collegebesluit te informeren. Voor een juiste formulering van deze brief vindt er juridische afstemming plaats.

## Participatie (Interactief werken)

Niet van toepassing.



## **Financiën**

Voorgesteld wordt om de gevraagde eenmalige bijdrage van € 45.000,-- (5x de jaarlijkse subsidie) te dekken uit de Algemene Reserve. De budgetsubsidie van € 9.000,-- aan De Geist vervalt en komt vanaf 1 januari 2021 structureel ten goede aan de algemene middelen.

## **Preventief toezicht**

Ja, er is sprake van een begrotingswijziging

## **Vervolgstappen**

De Geist zal een subsidiebeschikking krijgen voor € 45.000,--, waarbij aangegeven wordt dat de structurele subsidie van € 9.000,-- komt te vervallen vanaf 2021.

## **Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit**

Niet van toepassing.

## **Bijlagen ter informatie**

1. Brief Stichting Dorpshuis De Geist van 11 februari 2019.

Burgemeester en wethouders van Langedijk

E. Annaert  
gemeentesecretaris/directeur

L.A.M. Kompier  
burgemeester



## Raadsbesluit

Agendanummer : 7b  
Onderwerp : Financiële bijdrage Stichting Dorpshuis De Geist

De raad van de gemeente Langedijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 13 oktober 2020, nummer 61;

besluit:

1. € 45.000,- te verstrekken ter ondersteuning van de gewenste investering en aanpassingen in de accommodatie aan Stichting Dorpshuis de Geist en daarmee de structurele subsidierelatie met De Geist te beëindigen met ingang van 2020;
2. het bedrag te dekken uit de Algemene Reserve 2020.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 17 november 2020.

De raadsgriffier

R. Vennik

de voorzitter

L.A.M. Kompier